

## Retour sur le chantier hors-norme du «Rungis» nantais

le 26/04/2019 | Par Jean-Philippe Defawe



*Le nouveau MIN de Nantes Métropole, second Marché d'Intérêt National après Rungis vient d'être inauguré. - © MIN Nantes Métropole*

**Après deux ans et demi de travaux, 1 million d'heures de travail, 120 entreprises et jusqu'à 350 compagnons mobilisés pour sa construction, le nouveau Marché d'intérêt national (MIN) de Nantes Métropole, ouvert depuis le 4 mars, vient d'être inauguré.**

Pour la première fois en France, **un marché d'intérêt national a déménagé dans son intégralité**. Après deux ans et demi de travaux, les **105 entreprises** qui le composent ont désormais pris place au sein de cette nouvelle infrastructure tandis que la démolition de l'ancien site de l'Île de Nantes a débuté dans le courant du mois de mars.

### **Le plus moderne de France**

Le **transfert du premier MIN de région, et deuxième de France après Rungis**, s'est opéré en plusieurs étapes, de début février à début mars. Un peu plus d'un mois durant lequel l'ancien site et le nouveau ont exceptionnellement coexisté. **Plus grand, plus fonctionnel, moins énergivore**, le nouveau MIN Nantes Métropole se targue d'être le **plus moderne de France**. L'édifice est impressionnant par sa surface et son **architecture, réalisée par l'agence franco-suédoise Erik Giudice Architecture (avec OTE Ingénierie)**. « Nous avons voulu réaliser un équipement très ouvert et bien identifiable depuis son accès nord », explique l'architecte Erik Giudice. Ses **70 000 mètres carrés de bâtiments** accueillent six secteurs d'activité dédiés aux professionnels : fruits & légumes, marée, viande, matériel et services, cash et spécialités, ainsi que fleurs et décoration. Depuis la grande halle des fruits et légumes (**130 mètres de large par 350 de long, plus que la Tour Eiffel ou le Queen Mary 2**) jusqu'à sa **charpente en bois de 20 000 m<sup>2</sup>** (qui retranscrit le concept de flexibilité et d'évolutivité proposé pour l'ensemble du site), chaque aspect de sa conception a été pensé pour en faire un outil efficace.

## **La plus puissante installation solaire du Grand Ouest**

Le nouveau MIN est aussi une **centrale de production électrique**. Ses surfaces de toitures très importantes en font **l'une des plus grandes surfaces disponibles de la métropole** et le site est équipé de **deux centrales photovoltaïques en toiture**, une centrale dite en « **injection** » dont l'électricité est injectée sur le réseau de distribution d'électricité et une centrale dite en « **autoconsommation** » dont l'électricité sert directement à alimenter une partie du site et est gérée par MIN à Watt, une société citoyenne. **Les champs photovoltaïques, d'une surface totale de 31 000 m<sup>2</sup>, représentent une puissance de près de six Mégawatts-crête (MWe)**, et peuvent produire l'équivalent de la consommation de 2 388 foyers, faisant du MIN **la plus puissante installation solaire en toiture du Grand Ouest**.

### **120 entreprises et 360 compagnons mobilisés**

L'**investissement est de 150 millions d'euros TTC** et le chantier a mobilisé quelque **120 entreprises avec, en pointe, jusqu'à 360 compagnons**. Le gros œuvre a été confié à Eiffage Construction avec Sogea Atlantique BTP et Briand pour les charpentes métalliques et bois. Ont également participé à ce chantier hors norme Colas (VRD), Soprema (couverture, bardage), Sofradi (menuiseries, cloisons isothermes), Ateliers David (serrurerie), Hervé Thermique (CVC plomberie), Cegelec Loire Océan (électricité) ou encore Armorgreen pour la centrale photovoltaïque. **Malgré le gigantisme de ce chantier, les délais ont été tenus**. En revanche, saccagé lors des manifestations des Gilets jaunes du 17 novembre dernier, l'aménagement de la porte de Rezé (6,5 millions d'euros d'investissement) a pris du retard mais est opérationnel pour l'inauguration officielle qui se tient les 26 et 27 avril.